



TEMARIO

1. Juicio de escrituración, cumplimiento voluntario y cumplimiento forzado. Ejecución de sentencia. Escribano designado en el boleto. Estudio de títulos. Asentimiento conyugal. Medidas cautelares, embargo y otras. Pago del precio. Posesión. Deudas de impuestos. Técnica de redacción escrituraria. Casos: Hipoteca por saldo de precio. Venta de Unidades terminadas en edificio sin afectar a propiedad horizontal. Inscripción.
2. Escrituras en procedimiento pre y posconcursoales. Acuerdo preventivo. Pactos de prelación entre acreedores privilegiados. Hipoteca en seguridad de acuerdos y concordatos. Pago por entrega de bienes.
3. Tracto abreviado. Supuestos. Partición y división de comunidades judiciales y extrajudiciales.
4. Cesión de acciones y derechos hereditarios y litigiosos.
5. Subasta Judicial. Remate. Venta directa y licitación en la quiebra. Naturaleza jurídica. Bienes a subastar. Inmuebles, derechos. Partes indivisas.
6. Medidas precautorias. Informes, vigencia, estudio de título. Segunda copia. Citación de acreedores. Preferencias. Protocolización de actuaciones. Levantamiento de medidas cautelares. Inhibición en proceso de quiebra. Deudas. Impuestos y expensas. Privilegios. Acreedor hipotecario. Inscripción.
7. Martillero. Designación. Aceptación. Subasta. Publicidad. Edicto. Contenido. Errores. Pago de precio. Señal. Dispensa por compensación. Postor remiso. Compra en comisión, cesión de boleto. Posesión. Desocupación. Sobreseimiento. Sujetos autorizados. Oportunidad. Nulidad de la subasta.
8. Ejecución hipotecaria. Ley 24441. Diferencia con el régimen de ejecución judicial. Hipotecas incluidas en el régimen. Requisitos de iniciación. Tasa de justicia. Defectos formales. Nulidad. Bien situado en otra jurisdicción. Mandamientos. Exhortos. Sobreseimiento. Protocolización.
9. Protocolización de testamento ológrafo.

DIRECTORA:

Adriana ABELLA

COORDINADOR:

Nicolás SOLIGO SCHULER



UNIVERSIDAD
NOTARIAL ARGENTINA

CURSO SOBRE ESCRITURAS y ACTAS en los Procesos Judiciales

PROFESORA:

Adriana ABELLA

SEDE Y HORARIO:

se desarrollará en la sede de la U.N.A. en Guido 1841, los días Miércoles desde el 13 de Agosto hasta el 3 de Septiembre de 9,30 a 12,30 horas.

ARANCEL:

\$ 300.- (trescientos pesos)

INFORMES E INSCRIPCIÓN:

En Guido 1841, T.E. y fax 4804-7743, Capital Federal o en sede La Plata, Av. 51 Nro. 435, T.E. y fax 421-0552 y 421-9283, e-mail uninotlp@universidadnotarial.edu.ar .

Cumpliendo los respectivos requisitos, se otorgarán certificados de asistencia y se procederá a su inclusión en el Registro de Antecedentes Académicos

VACANTES LIMITADAS